

Exclusive Home

PORTAFOLIO 2022

Global Ankat Luxury

Presentación de Portfolio 2022



Inmobiliaria de Lujo

A photograph of a large, rectangular swimming pool with clear turquoise water. The pool is surrounded by lush tropical vegetation, including numerous palm trees and dense greenery. In the background, a paved patio area features a dining table with four chairs. The scene is captured during the golden hour, with warm sunlight filtering through the trees, creating a serene and luxurious atmosphere.

Exclusive Home

Existe un lugar en el Mediterráneo, las Illes Balears. En este enclave excepcional y único, donde la naturaleza, la tradición y la innovación se unen. **"Global Ankat Luxury"**, trabaja para ofrecerles viviendas exclusivas que participen de las bondades de su entorno.

Programa

Inmobiliaria Global Ankat Luxury

01

Casas Exclusivas.

04

Viviendas Exclusivas.

07

Asesoramiento Hipotecario.

10

Contacto Profesional.

02

Nuestra Filosofía.

05

Proceso de Venta.

08

Casas Potenciales.

11

Thank You.

03

Nuestros Valores.

06

Marketing Personalizado.

09

Nuestro Equipo.

Inmobiliaria

DE CASAS EXCLUSIVAS

Somos una agencia experta en asesoramiento inmobiliario de viviendas exclusivas en la zona residencial de Mallorca.

Nuestra identidad nos define como calidad, excelencia y exclusividad.

Nuestra misión es ayudar al cliente, a tomar las decisiones más adecuadas en sus operaciones inmobiliarias de compra, venta o alquiler.

Experiencia

Con una experiencia de más de 15 años, logramos nuestros objetivos, a través de nuestro estudio personalizado adquirido, tanto en las zonas exclusivas, en las que gestionamos, como en los habitantes que residen en ellas.



“

TODA ARQUITECTURA ES UN REFUGIO, TODA
GRAN ARQUITECTURA ES EL DISEÑO DEL
ESPACIO, QUE CONTIENE, EXALTA, ABRAZA O
ESTIMULA LAS PERSONAS EN ESE ESPACIO

Philip Johnson

Expertos

EN CASAS EXCLUSIVAS

El equipo "Global Ankat Luxury", cuenta con profesionales del sector, con gran experiencia en asesorar a nuestros clientes y a encajar su estilo de vida con sus necesidades económicas para la vivienda ideal. Contamos con una cartera de inmuebles cuidadosamente seleccionados, para ofrecer el mejor producto personalizado. Nuestro servicio ayuda al cliente a tramitar las gestiones paso por paso, aprovechando el tiempo al máximo, para encontrar la vivienda ideal.

“

"Contamos con un **equipo multilingüe**, con un **enfoque digital** e innovador en la industria inmobiliaria".



Nuestra FILOSOFIA

Global Ankat Luxury es una agencia inmobiliaria que se diferencia por ofrecer unas gestiones óptimas con viviendas residenciales de alto standing y una amplia gama de servicios inmobiliarios personalizados para clientes nacionales e internacionales.

En definitiva nuestra Filosofía se rige en presentar al cliente un alto grado de confort en una zona residencial privilegiada, "Mallorca, Baleares" en la que poder vivir con tranquilidad y privacidad.

“

Brindamos a nuestro cliente **confort, exclusividad y privacidad.**



Nuestros VALORES

Nuestros principios en el sector inmobiliario, han contribuido a perfeccionar un Global Ankat Luxury mejorado y con unos valores determinados.

Calidad

Inmuebles únicos y exclusivos, nuestros servicios, nuestro personal y nuestro material de marketing nos diferencia del resto.

Profesionalismo.

Servicio único y personalizado, enfocado hacia unas expectativas de alto standing con propiedades altamente potenciales.

Excelencia.

Convencimiento, dedicación, perfeccionismo y exclusividad, para una gestión más que excelente.

Innovación.

Los inmuebles exclusivos, requieren destacar con una comercialización extraordinaria. Nuestro equipo de diseño digital y creativo, adapta nuevas tecnologías.



ESTUDIO DE VENTA



1 de cada 6

El porcentaje de venta de manera particular.



5 de cada 6

El porcentaje de venta con asesoramiento inmobiliario profesional.

Estadística recogida de Fotocasa

Una casa única... un lugar único.
"Entorno Exclusivo".

Presentación de Portfolio 2022



Inmobiliaria de Lujo

The image shows a spacious, modern living and dining area. The ceiling is made of dark wood with exposed beams and several small, square skylights. The walls are light-colored. On the left, there are large windows with a view of a landscape. In the center, there is a light-colored sectional sofa and a round coffee table. On the right, there is a dining table with wooden chairs and a fireplace with a fire burning. A tall, narrow stack of logs is visible on the far right. The overall atmosphere is warm and rustic.

Especializados en presentaciones de viviendas extraordinarias y lujosas

Nuestro asesor inmobiliario "agente inmobiliario" proporcionará al cliente un asesoramiento argumentado y estudiado, sobre qué le conviene más en cuanto a la venta de su propiedad o al contrario, sobre la compra.

Nos aseguramos de encontrar la opción adecuada para clientes vip, tanto si piden una casa como un condominio en el centro de la ciudad.

Proporcionaremos al cliente información digital tanto de su ubicación, el estilo de vida y comodidades de la zona y la propiedad.





"Storytelling" contaremos con una historia detallada de la vivienda.

Es importante poner en valor los detalles especiales de la vivienda y contar cada detalle con la historia que destaca de la misma vivienda.

Exclusive

VIVIENDAS EXCEPCIONALES





Presentación de Portfolio

Casas con historia: <https://mtr.bio/inmobiliaria-global-ankat-658>



Lugares exclusivos en Mallorca

"Golf"



PROCESO DE VENTA DIGITAL

Estudio profesional basado en la valoración del mercado actualizado, con respecto a su propiedad.

Asesoramiento personalizado con marketing estratégico.

El sector inmobiliario de lujo es uno de los sectores que más profesionalización necesita por el nivel y el tipo de casas a comercializar.

“

"Marketing **digital** estratégico **inmobiliario**"

¿QUÉ SERVICIOS OFRECEMOS?



Valoración del
Mercado



Asesoramiento
Personalizado



Seguimiento
Estadísticas



Financiación
Negociación

Ofreciendo la posibilidad de hacer los trámites online

NUESTRO MARKETING DIGITAL

Destacar y dar visibilidad son los primeros pasos que realizamos para el proceso de venta. En Global Ankat Luxury sabemos la importancia que tiene el sector publicitario, por eso ofrecemos a nuestros clientes marketing vip en una selección de plataformas digitales.

MARKETING INMOBILIARIO:

Global Ankat Luxury es una inmobiliaria de lujo en Mallorca y portfolio de alto estanding especializada en Marketing Digital de Lujo para vender las mejores y más selectas propiedades inmobiliarias de Mallorca y del resto de las Islas Baleares. Entendemos que "el Mundo Cambia" y vivimos en un momento por el cual, el marketing digital inmobiliario es la mejor opción para vender casas en tiempo record y real.

MARKETING PERSONALIZADO



Ficha

Descripción
profesional



Sesión de Fotos

Fotos y
vídeos



Publicidad

*Portales
digitales*



Marketing

*Web, RRSS,
Visitas
Digitales*

Sentir Prestigio
"Platos únicos"

Presentación de Portfolio 2022



Inmobiliaria de Lujo

Asesoramiento HIPOTECARIO

Global Ankat Luxury es una agencia inmobiliaria que cuenta de un asesoramiento cualificado que te pondrá en contacto con los mejores profesionales del sector financiero analizando las mejores propuestas hipotecarias.

“

"Contacta con un asesor inmobiliario especializado"



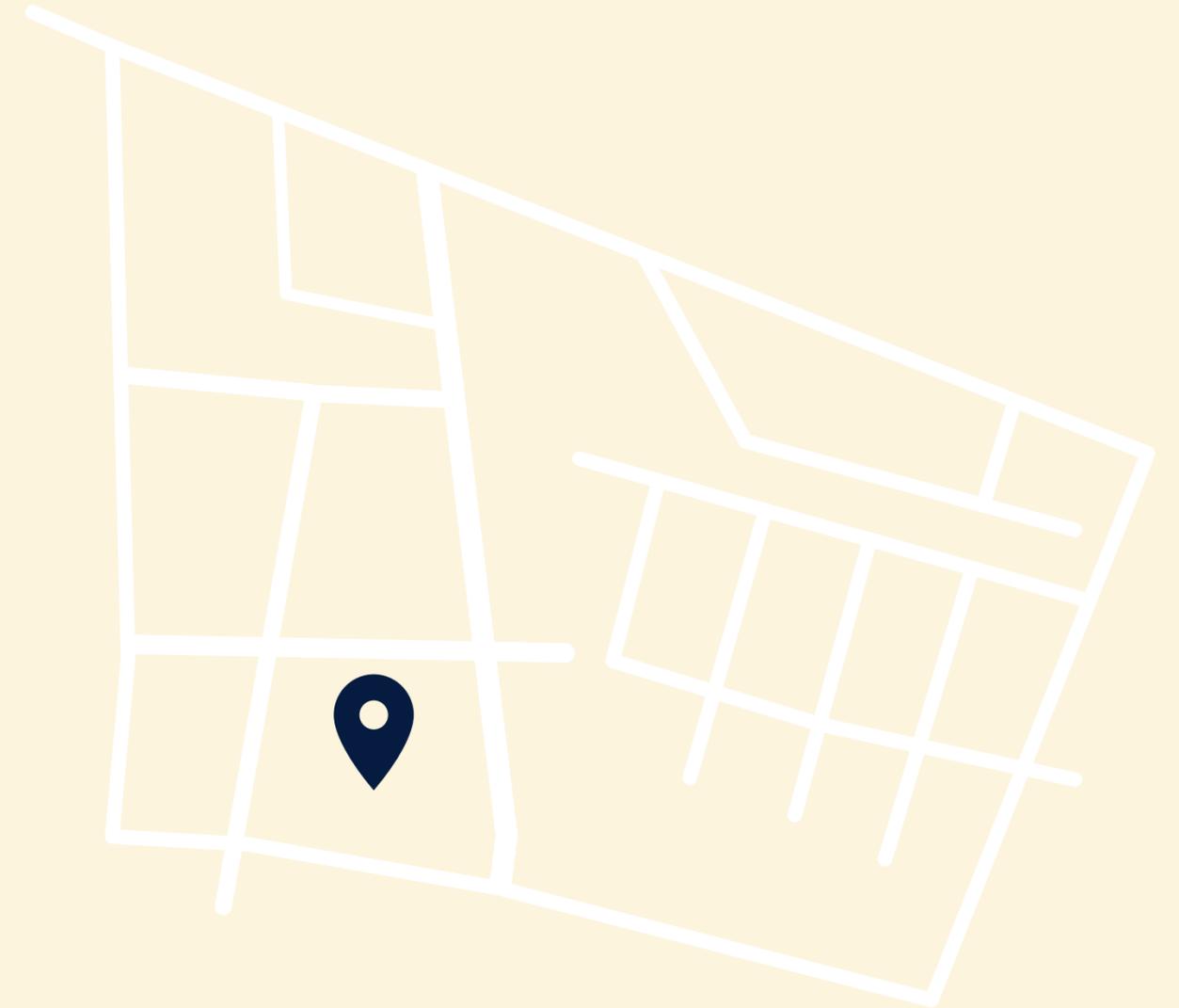
Visitas a CASAS POTENCIALES

Colabora con tu agente para acotar la búsqueda y programar las visitas a las casas.

Nuestro asesor inmobiliario se encarga de generar citas, acuerdos y gestiones que faciliten la transacción de una propiedad.

Durante todo el proceso se realizará un seguimiento adaptado al cliente.

Desarrollando todo el proceso a través de un informe periódico en las que se mostrarán estadísticas y situación de venta/compra.





Rincones de Ensueño

"Paisaje extraordinario"

Presentación de Portfolio 2022



Inmobiliaria de Lujo

Promocionar OFERTAS INTELIGENTES



Cuando el cliente encuentra una casa que se ajuste a sus criterios y preferencias, presentamos una oferta inteligente.

Proporcionamos datos de mercado en tiempo real y analizamos de manera precisa, para asesorar a los clientes a conseguir las mejores ofertas.

“

"Confía en que tu asesor dirigirá las **negociaciones a tu favor"**.

Quiénes Somos

EXPERTOS

INMOBILIARIOS



Aneira Carranza

Directora / Asesora Especializada
en Inmobiliaria de Lujo



Yolanda Gayá

Atención al
cliente/Administración



Equipo Comercial

Asesoramiento
inmobiliaria/Comercial



Equipo Marketing

Diseño /Marketing
Inmobiliaria



Equipo Financiero

Asesoramiento
Financiero/Hipotecario

Contacto Profesional

INMOBILIARIO

Número de teléfono

871 71 03 44

Sitio web

www.global-ankat.com

Correo electrónico

info@global-ankat.com

Exclusive Home





ASESORAMIENTO INMOBILIARIO

Contacto: 871 71 03 44
info@global-ankat.com
www.global-ankat.com

Thank you

